

VERGUNNING *om*
mijn WIJK *te*
VERGROENEN
SINT-PIETERS-WOLUWE



bruxelles
environnement
leefmilieu
brussel
.brussels



Aanmoedigen van een participatieve werkwijze om de openbare ruimte te vergroenen

De gemeente Sint-Pieters-Woluwe moedigt de ontwikkeling van de vergroening van de openbare ruimte aan via een **participatieve werkwijze** en een sterke betrokkenheid van de inwoners, verenigingen, duurzame wijken, enz. teneinde:

- natuur en biodiversiteit in de stad te stimuleren
- bij te dragen aan de verfraaiing en verbetering van ons leefomgeving
- ecologische corridors te creëren en het groene weefsel van Sint-Pieters-Woluwe te versterken
- de kijk op de stad te veranderen
- een sociale band te scheppen, uitwisselingen met anderen te stimuleren, met name met de burens
- aangename wegen te creëren en zo zachte verplaatsingen te bevorderen

Wij danken u voor uw inzet!



Onderhavige vergunning is ondertekend tussen de gemeente Sint-Pieters-Woluwe en: Gegevens van de burger:

Die krijgt de toestemming om de hierna vermelde locatie te gebruiken:

Die krijgt de toestemming om onderstaande vergroeningsmiddelen op zijn kosten te installeren en te onderhouden:

waarvan het plan (de plannen) en de beschrijving bij dit handvest worden gevoegd.

Bijlage 1:
Beschrijving van het vergroeningsmiddel
Bijlage 2:
Plan van inplanting en inrichting

1. Algemene voorwaarden

Door deze vergroeningsvergunning te aanvaarden verbindt de ondertekenaar zich ertoe:

- Met respect voor het milieu te tuinieren zonder pesticiden te gebruiken
- Planten te kiezen die aangepast zijn aan het milieu, het klimaat en die de biodiversiteit bevorderen
- Het vergroeningsmiddel te onderhouden en het zo proper en veilig mogelijk te houden

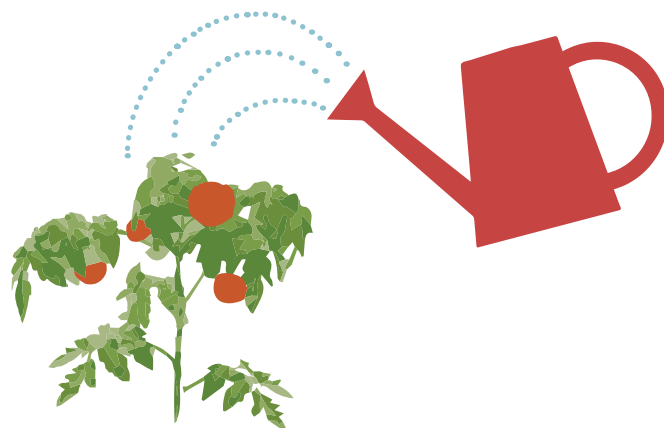
De ondertekenaar van deze vergroeningsvergunning verbindt zich ertoe:

- Het onkruid, indien nodig, met de hand te wieden en beroep te doen op “ecologische” tuiniermethoden. Het gebruik van fytosanitaire producten en minerale meststoffen is ten strengste verboden. Enkel organische mest is toegelaten (huishoudcompost of teelaarde bijvoorbeeld).
- De planten het hele jaar door te onderhouden (verzorging van de planten, water geven, verven, snoeien van de planten zoveel als nodig is);
 - En geval van afwezigheid, ervoor zorgen dat een buurman/buurvrouw voor de planten zorgt.

Vegetatie

De ondertekenaar van deze vergroeningsvergunning verbindt zich ertoe:

- Bij voorkeur honing gevende soorten te kiezen voor het grootste plezier van de insecten die honing verzamelen;
- Planten te kiezen die aangepast zijn aan de situatie (schaduw, zon, wind, klimaat, enz.);
- Geen invasieve, giftige, doornige of stekende planten te planten.



Onderhoud, netheid en veiligheid

De ondertekenaar van deze vergroeningsvergunning verbindt zich ertoe:

- Het vergroeningsmiddel te onderhouden (verzorging van de planten, snoeiing van de planten en zo nodig de vernieuwing ervan). Dit onderhoud zorgt namelijk voor de beperking van de inname van de vegetatie op het trottoir zodat de doorgang niet belemmerd wordt, de vegetatie moet zo vaak als nodig water krijgen;
- De netheid van het vergroeningsmiddel (regelmatig verwijderen van afval afkomstig van onderhoud of achtergelaten door derden) en de trottoirs (opraken van bladeren en afval afkomstig van de beplanting) te houden;

Hij garandeert ook:

- De integriteit van de geïnstalleerde vegetatievoorziening (plantenbak, vensterbak, enz.). De aanvrager staat in voor het onderhoud of de vervanging van zijn inrichting;
- De toegankelijkheid van de openbare ruimte, de reglementaire doorgang en de veiligheid van voetgangers, kindervagens en buggy's zullen te allen tijde worden gerespecteerd; De beplanting goed geleiden, indien nodig met stokken en latwerk;
- De installatie respecteert de natuurlijke doorgang van de voetgangers. De inrichting mag in geen geval het verkeer of de toegang tot naburige eigendommen hinderen;
- Het behoud van de bouwwerken en het stadsmeubilair;
- De ruimte die door het vergroeningsmiddel op de openbare ruimte ontstaat, mag in geen geval de voorzieningen van openbaar nut (straatnaambord, openbare verlichting, enz.) verbergen;

⋮ Het behoud van de bomen ⋮

De ondertekenaar van dit charter let erop alle nodige voorzorgen te treffen voor het behoud van de bomen in de buurt. Bomen die aan de Gemeente toebehoren mogen enkel door de diensten van de gemeente gekapt en gesnoeid worden.

⋮ 2. Bijzondere voorwaarden: soorten inrichtingen ⋮

⋮ Eetbare vegetatie ⋮

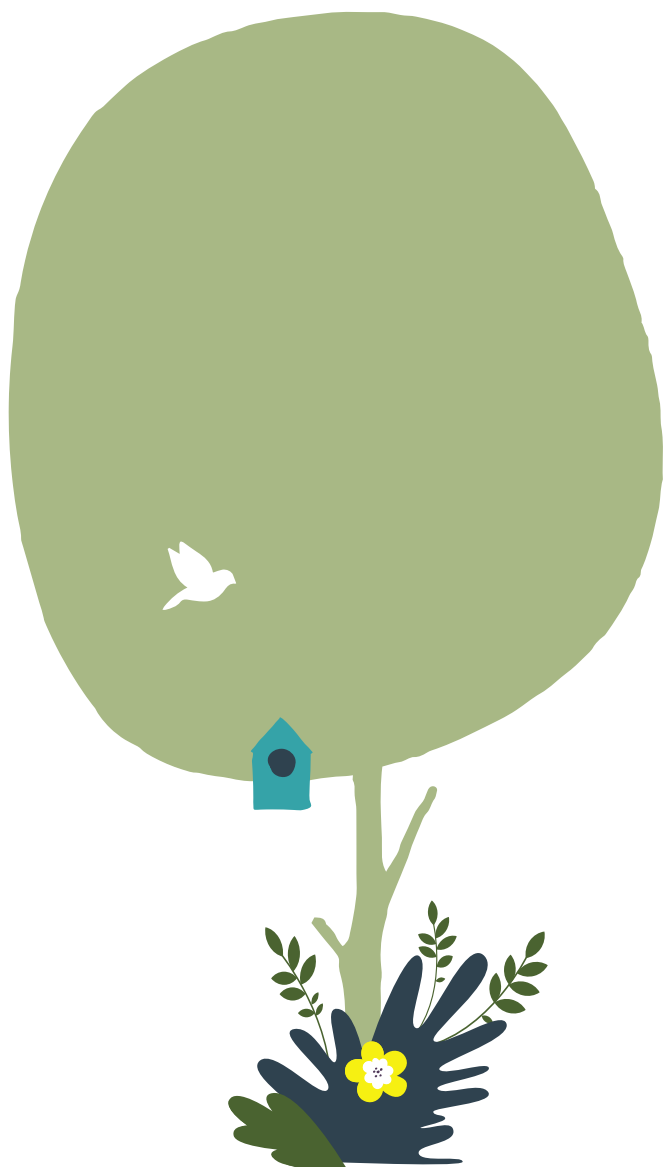
De ondertekenaar van dit charter verbindt zich ertoe:

- Groenten of andere eetbare vegetatie (bloemen, fruit) te telen in bakken van ten minste 60 cm hoog (voor bovengrondse teelten);
- Een informatiebord op te hangen voor de buurtbewoners en hen uit te nodigen om gratis mee te nemen;
- Geen eetbare planten te planten aan de voet van bomen om elk risico op besmetting te voorkomen (verontreinigende stoffen van auto's, ziekteverwekkers, sigarettenpeuken en ander afval ...);
- De voorkeur te geven aan biologisch geteelde zaden.

⋮ Versiering van boomvoeten met bloemen ⋮

De ondertekenaar van dit charter verbindt zich ertoe:

- De integriteit van de boom en zijn wortelsysteem te behouden;
- Op geringe diepte te planten om beschadiging van het wortelsysteem van de boom te voorkomen;
- De grond wordt niet omgespit;
- Een lichte toevoeging van compost of mulch mag worden gemaakt;
- Een ruimte van 15 cm te bewaren rond de stam (geen toevoeging van aarde of beplanting) om te voorkomen dat de boom verstikt en verwondingen oploopt in het ingegraven gedeelte;
- Geen boomstaken en planken te gebruiken: deze kunnen niet worden gebruikt om bloeiend materiaal te ondersteunen;
- Er mag niets aan de stam worden vastgemaakt (spijkers), zachte banden worden getolereerd;
- Er zal een bord in de grond of aan de boom worden geplaatst om de bewoners en de gemeente en de gemeentelijke ambtenaren te waarschuwen, volgens het door het College vastgestelde model. Er zullen geen spijkers of andere scherpe voorwerpen in de schors van de bomen worden geslagen om dit bord op te hangen. Indien het bord rechtstreeks op de stam wordt geplaatst, dient de aanvrager flexibele of elastische bevestigingsmiddelen te gebruiken om de boom niet te beschadigen, en dient hij ervoor te zorgen dat de bevestigingsmiddelen gedurende de gehele levensduur van het project worden aangepast naarmate de boom groeit. Hij zal erop toezien dat het bord zichtbaar is, schoon is en goed wordt onderhouden.



⋮ **Bakken in de openbare ruimte** ⋮

Wanneer de aanvrager een vergunning voor aanplanting in een bak ontvangt, moet deze bak verplicht door de aanvrager worden geleverd en geïnstalleerd. Een minimumafstand van 150 cm vrij van obstakels op de breedte van het trottoir moet in acht worden genomen overeenkomstig de gewestelijke stedenbouwkundige voorschriften. Wanneer de bak tegen een gevel wordt geplaatst, moet hij worden gevoegd zonder daaraan te zijn vastgevoegd, zodat de toegang tot de kelder voor nood- of onderhoudsdiensten is gewaarborgd. De kelderramen, ramen en elementen van het klein erfgoed (versieringen, kraantje, voetenkrabber, ...) moeten ook volledig vrij blijven, om redenen van gezondheid, veiligheid en opwaardering van het erfgoed. De voor de bak gekozen materialen zijn van natuurlijke oorsprong (hout, steen, keramiek, enz.).

⋮ **Klimplanten langs weggevels** ⋮

Bij het plaatsen van een klimplant langs een naar de weg gekeerde gevel wordt het plantgat (maximaal 30 x 60 cm, op minstens 60 cm van de scheidingslijn) evenwijdig aan de gevel gegraven door de gemeentediensten.

De installatie van klimplanten aan de gevels van beschermde of geklasseerde gebouwen zal geval per geval worden beoordeeld. Het trottoir waarop de aanvrager de klimplant wenst te plaatsen moet, met inbegrip van de stoeprand, een minimale breedte van 150 cm hebben. De plant mag niet meer dan 30 cm van de gevel verwijderd zijn en moet in ieder geval binnen de grenzen van het betrokken eigendom blijven.

⋮ **Communicatie en balans** ⋮

De ondertekenaar bezorgt de gemeentediensten (Departement Stedelijk Beheer - Dienst Milieu en Duurzame Ontwikkeling) foto's van zijn installaties wanneer hij dat wenst zodat zijn initiatieven gevaloriseerd worden en de werkwijze gepromoot wordt.

De aanvrager geeft toestemming om de foto's door de gemeente te laten gebruiken om de initiatieven kracht bij te zetten en te inventariseren en om de aanpak bij de burgers te promoten. Persoonsgegevens, verzameld in het kader van een aanvraag die onderwerp is van dit reglement, worden verzameld in overeenstemming met de Europese Verordening van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens, en worden door de gemeente uitsluitend verwerkt ten behoeve van de uitvoering van dit reglement.



⋮ Aansprakelijkheid ⋮

De aanvragers zijn volledig en als enige verantwoordelijk voor alle schade aan eigendommen of persoonlijk letsel die door het vergroeningsmiddel kan worden veroorzaakt tijdens de gehele duur van het bestaan van het vergroeningsmiddel, ten gevolge van een gebrek aan onderhoud of het niet naleven van de verplichtingen en voorwaarden waarnaar in dit reglement wordt verwezen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvragers om ervoor te zorgen dat zij over de nodige verzekering beschikken. In geval van verhuizing en/of wederverkoop van het gebouw stelt de aanvrager de gemeente hiervan ten minste één maand van tevoren in kennis. De aanvrager zal ofwel de instemming van de nieuwe eigenaar/huurder/buurman/buurvrouw moeten verkrijgen om het project over te nemen en volgens de vermelde verplichtingen; ofwel het project moeten beëindigen met inachtneming van een opzeggingstermijn van één maand.

⋮ Intrekking van de vergunning en herstelling van de openbare ruimte ⋮

De toestemming om de openbare ruimte in te nemen wordt verleend ten preciaire titel en mag door de gemeente te allen tijde worden ingetrokken wanneer het algemeen belang dit vereist.

De vergunning kan ook worden ingetrokken indien de bepalingen van onderhavig reglement en de verbintenissen van de aanvragers niet worden nageleefd. In geval van intrekking van de vergunning mag de gemeente onmiddellijk overgaan tot verwijdering van de aan de aanvrager ter beschikking gestelde installatie, zonder dat iemand aanspraak mag maken op enige vordering of vergoeding.

Gedaan in Sint-Pieters-Woluwe, op

De Gemeentesecretaris,
Florence van LAMSWEERDE

De Schepen van de Ecologische Transitie,
Damien DE KEYSER

